



**PRESSMEDDELANDE, 12 april 2021**

## **Stronghold Invest ny delägare i Avy**

- ser betydande potential i att modernisera förvaltningen inom boendesegmentet

Stronghold Invest, norra Europas ledande investmentbolag inom fastighetssektorn, leder en finansieringsrunda i Avy och blir därmed också en av bolagets största delägare. Avy stöttar fastighetsägare och förvaltare inom hyres- och bostadsrättssegmentet att ta tillvara på digitala möjligheter och förbättra kundupplevelsen med hjälp av integrerade lösningar för boendet.

”Inom Stronghold har vi stort fokus på moderna bolag som möjliggör en digital fastighetsförvaltning och nya erbjudanden till koncernens befintliga bolag och dess kunder. Vi ser ett ökat behov och efterfrågan av digitala gränssnitt och lösningar för att möjliggöra en enklare vardag för de boende och en effektivare förvaltning för fastighetsägaren. Tillsammans med Avy kan vi gemensamt vidareutveckla smidiga förvaltningslösningar för ökad service, nya tjänster, pappersfri avisering, kommunikation och digital ärendehantering till de boende. En förbättrad helhetsupplevelse för båda parter”, säger Urban Edenström, vd för Stronghold Invest.

Avy kompletterar det ekosystem som möjliggör nya digitala tjänster till fastighetsägare och boende, där Stronghold tidigare har investerat genom Buildroid i Accessy och i egen regi i Mestro, Allabrf och Nordkap. Målet är att redan innevarande år kunna erbjuda Avys lösningar till Newsecs befintliga förvaltningskunder i Sverige om cirka 25 000 lägenheter, för att sedan expandera vidare till kunder inom Europa.

Avy grundades 2018 och har på kort tid etablerat sig bland stora och mellanstora fastighetsbolag och förvaltare.

”Vi är väldigt positiva till att få in Stronghold som ny delägare. Vi har en samsyn kring fastighetsbranschens utmaningar och utvecklingsbehov och hur Avy med sitt innovativa erbjudande kan modernisera hela kundresan för fastighetsägare och boende. Med synergierna från Strongholds övriga portföljbolag kan vi även stärka vårt erbjudande och accelerera expansionen rejält”, säger Willem De Geer, ordförande Avy.

### **För ytterligare information kontakta:**

Niklas Alm, Communication Director, [niklas.alm@stronghold.se](mailto:niklas.alm@stronghold.se), +46 708 24 40 88

### **Stronghold Invest**

Stronghold Invest is the leading real estate investment firm in Northern Europe with operations in nine countries and over 2,000 employees across 40 offices. Our strategy is to invest in profitable, innovative and growing companies within the real estate industry. The Group's largest holdings are the wholly owned subsidiaries Niam and Newsec. Niam is northern Europe's largest private equity firm in real estate with assets under management of EUR 3.7 billion with a global blue chip investor base. Newsec, the 2<sup>nd</sup> largest property asset management business in Europe, has some EUR 39 billion of commercial real estate under management and offers real estate owners, investors and tenants a full range of services within property asset management and advisory services.